

Weinberg 12

Weinberg an der Raab 12, A-8350 Fehring | www.weinberg12.at

Fertigstellung | date of completion: Umbau | refurbishment 2007

Architekt | architect: Eckehart Loidolt, A-Wien

Lage | location: Steiermark | Styria

Architektur | architecture: alt & neu | old & new

Typ | typology: Ferienhaus | holiday house



Im südlichsten Teil der Steiermark befindet sich inmitten des Raabtales der kleine Ort Weinberg an der Raab. An der Grenze zum Steirischen Thermenland und dem Südoststeirischen Hügel- und Vulkanland gelegen ist die Gegend um Weinberg ideal für ausgedehnte Spaziergänge und Radtouren. In näherer Umgebung befinden sich zudem Thermen und Kulturdenkmäler.

Das ländliche Anwesen aus dem Anfang des 18. Jahrhunderts besteht aus einem ehemaligen Dreiseitenhof, dem Nebengebäude und einem Kellerstöckl. Bei der Modernisierung stand die Erhaltung der schönen alten Bausubstanz und des Charakters des ländlichen Ensembles im Vordergrund. Dabei wurde großer Wert auf ausgewählte Materialien und baubiologische Grundsätze gelegt. Während des Umbaus wurden moderne architektonische

Elemente eingebracht und hervorgehoben wie die charakteristische gläserne Dachgaube. Moderne Details und Grundrisslösungen gehen mit der alten Bausubstanz eine wirkungsvolle Symbiose ein.

Weinberg 12 ist ideal für den Aufenthalt von zwei Personen. Zusatzbetten können auf Wunsch bereitgestellt werden. Ein offenes Kaminfeuer im Wohnzimmer mit Essplatz und eine stilvolle moderne Küche bilden die zentralen Punkte der Wohnungen. Der Garten mit Terrasse und Wiese bietet neben der weitläufigen Natur zudem eine Grillmöglichkeit.

In the southernmost part of Styria at the heart of the Raab valley lies the small municipality of Weinberg an der Raab. Located on the border between the Styrian thermal region and the south-east Styrian hill and volcano area, the area around Weinberg is ideal for extended walks and cycle tours. Furthermore nearby there are thermal springs and cultural monuments.

The country style estate from the beginning of the 18th century consists of a former three-sided courtyard, the annex and a cellar outbuilding. The modernisation prioritised the preservation of the old building substance and the character of the country ensemble. Great emphasis was placed on selected materials and organic building principles. During the conversion modern architectural elements were employed and emphasized, such as the

characteristic glass roof dormer. Modern details and layout solutions form an effective symbiosis with the old building elements.

Weinberg 12 is ideal for the accommodation of two people. Additional beds can be provided on request. An open fireplace in the living room with dining area and a stylish modern kitchen form the central aspect of the apartments. In addition the garden with terrace and meadow offers a barbecue area next to the rambling nature.

